



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE PIRACICABA
ESTADO DE SÃO PAULO

CONSELHO DE CONTRIBUINTE DO MUNICÍPIO DE PIRACICABA

285ª Sessão Ordinária do Conselho de Contribuintes

1 Ao décimo segundo dia de dezembro de dois mil e dezesseis, às nove horas, na Sala de Reuniões
2 do Gabinete, localizada no 11º andar do Centro Cívico Cultural e Educacional “Florivaldo
3 Coelho Prates”, sito na Rua Capitão Antônio Corrêa Barbosa, 2.233 – Centro, presenciaram a
4 285ª Sessão Ordinária do Conselho de Contribuintes do Município de Piracicaba, os Senhores
5 Conselheiros: **FABIANO RAVELLI, IVANJO CRISTIANO SPADOTE, JOSÉ CORAL,**
6 **JOSÉ SILVESTRE DA SILVA, MÁRCIO ANTONIO BARBON, RENATO RONSINI,**
7 **RODRIGO PRADO MARQUES, TATIANE APARECIDA NARCISO GASPAROTTI e**
8 **VIVIANE MORENO LOPES E MATOS (titulares). HELENA MARIA GAMA DE**
9 **AQUINO, LUIZ ANGÊLO SABBADIN e SIDNEI ALVES (suplentes) I - VERIFICAÇÃO**
10 **DO QUÓRUM:** Quórum necessário para o início da Sessão. **II – ATA DA SESSÃO**
11 **ANTERIOR:** Não houve leitura. **III – LEITURA DE EXPEDIENTE:** Não houve. **IV -**
12 **JULGAMENTO DOS PROCESSOS: SUSTENTAÇÃO ORAL – Do Conselheiro relator**
13 **FABIANO RAVELLI – Processos N°s 76.688/2015 – Sítio Santa Bárbara e 76.689/2015 –**
14 **Sítio Água Branca –** Após breve explanação do processo, o relator passa a palavra ao
15 representante dos imóveis em comento, o Sr. Florindo Coletti Filho, acompanhado da Sra.
16 Sandra Regina Coletti Presoto, que inicia dizendo que as áreas encontram-se sob
17 responsabilidade do parceiro agrícola, o Sr. Edson Coletti, que emite as notas fiscais de acordo
18 com o contrato de parceria. Diz que o engenheiro agrônomo Jorge Lima, da Coplacana, tem
19 auxiliado nos pareceres técnicos. Afirma ter juntado o Número de Identificação da Receita
20 Federal (NIRF), regularizando a documentação necessária para a isenção. O presidente agradece
21 os dizeres, ficando o mesmo dispensado. **Do Conselheiro relator ANTONIO CARLOS DOS**
22 **REIS – Processo N° 107.032/2008 – Antonio Fischer dos Santos – Recurso de Ofício – Trata-**
23 **se de área declarada de utilidade pública e desapropriada para execução da obra n° 05 do**
24 **programa viário do município de Piracicaba, conforme Decreto n° 1983/75. A transmissão do**
25 **domínio do imóvel para a municipalidade deu-se por escritura pública de desapropriação**
26 **amigável lavrada em 21/09/1976, averbada à matrícula sob o n° R-01/5180, em 13/12/1976, no**
27 **2° CRI de Piracicaba. O Fisco reconhece indevidos os lançamentos realizados no período 1991-**
28 **2016. Vota pelo não provimento ao recurso de ofício, mantendo-se a decisão proferida em**
29 **primeira instância administrativa. Negado provimento por unanimidade. Do Conselheiro relator**
30 **ANTONIO CARLOS DOS REIS – Processo N° 71.451/2016 – Sítio Bela Vista – Recurso**
31 **ordinário –** A pretensão isentiva objeto destes autos foi indeferida em primeira instância
32 administrativa porque o Certificado de Cadastro de Imóvel Rural (CCIR) – INCRA, de fls. 32,
33 acha-se vencido, não satisfazendo a exigência do artigo 3º, parágrafo único, inciso VIII, do
34 decreto n° 15.439/2013. A regularização da exploração do imóvel e da comercialização de
35 bovinos durante o ano de 2015 é condição necessária, mas não suficiente, ao acatamento do
36 pleito, aplicando-se à outorga de isenção a interpretação literal da legislação, conforme o artigo
37 111, II, da Lei 5.172/66 (CTN). Vota pelo improvimento do recurso ordinário, mantendo-se a
38 decisão de primeira instância administrativa. Negado provimento por unanimidade. **A sessão foi**
39 **interrompida às 09:40 h** para receber o Prefeito do Município, Dr. Gabriel Ferrato dos Santos,
40 que veio despedir-se dos membros do Colegiado. O Presidente agradeceu o apoio dado pelo
41 Chefe do Executivo municipal para o bom funcionamento do Conselho de Contribuintes. O
42 Prefeito diz que sua gestão caracterizou-se pela busca de soluções para os conflitos de forma
43 transparente e com seriedade administrativa, e que esteve sempre atento às decisões do
44 Conselho, constatando a excelência de suas decisões, homologando em todo tempo seus
45 julgados. Elogiou a postura e dedicação dos servidores públicos, assim como dos, que vindos da
46 iniciativa privada, dedicam seu tempo e conhecimento para o município. Frisou que Piracicaba



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE PIRACICABA
ESTADO DE SÃO PAULO

CONSELHO DE CONTRIBUINTES DO MUNICÍPIO DE PIRACICABA

285ª Sessão Ordinária do Conselho de Contribuintes

47 possui uma sociedade muito participativa, o que reflete muito bem para os administrados. Apesar
48 da escassez de recursos, particularmente neste último ano de seu mandato, afirma sair da gestão
49 municipal de forma tranquila e com senso de dever cumprido. Após a saída do sr. Prefeito, a
50 sessão é retomada às 10:15 h. **Do Conselheiro relator ANTONIO CARLOS DOS REIS –**
51 **Processo Nº 79.250/2015 – Sítio São José do Chicó III e Processo Nº 79.254/2015 – Sítio São**
52 **José do Chicó II - Concedido vista ao Conselheiro José Silvestre. Do Conselheiro relator**
53 **RICARDO AUGUSTI – Processo Nº 42.949/2013 - Carlos Roberto Valdejão - Concedido**
54 **vista ao Conselheiro Fabiano Ravelli. Do Conselheiro relator JOSÉ CORAL – Processo Nº**
55 **95.192/2016 – Anagro Agropecuária Ltda – Recurso Ordinário - Trata-se de Solicitação de**
56 **Isenção de cobrança de IPTU /2016 protocolada na data de 10 de Junho de 2016, do imóvel**
57 **identificado sob o CPD 159.120.8, argumentando tratar-se de imóvel rural, com fulcro na Lei**
58 **Complementar 224/2008 e Decreto Municipal número 16.435 de 2015. Apesar de tempestivo,**
59 **não foram apresentados os documentos exigidos pela Lei Complementar 224/2008, para**
60 **comprovar a condição de propriedade rural. O ITR é apenas um dos documentos, mas a Lei**
61 **exige, ainda que o imóvel rural seja explorado por arrendatário, que sejam juntadas as notas**
62 **fiscais de comercialização, que comprovariam efetivamente que há a presença atual de**
63 **exploração agrícola na propriedade, conforme artigo 3º, II, do Decreto 16.435 de 2015. Vota**
64 **pelo improvimento do recurso ordinário. Negado provimento por unanimidade. Do Conselheiro**
65 **de vista RENATO RONSINI – Processo Nº 73.891/2014 - Fazenda Taquaral- Concedido**
66 **vista ao Conselheiro José Coral. Do Conselheiro relator JOSÉ SILVESTRE DA SILVA –**
67 **Processo Nº 162.006/2012 – Heliana Aparecida Capello Maniero – Recurso Ordinário - A**
68 **recorrente em data de 18 de dezembro de 2012 ingressou com pedido de Redução de IPTU, por**
69 **entender que a área é acidentada, declivosa e inacessível, além de não existir rua de acesso e o**
70 **referido imóvel não prestar para qualquer tipo de construção ou exploração extrativa, vegetal,**
71 **agrícola ou pecuária e finalizou afirmando que o imóvel está em “área non edificand”. Como o**
72 **indeferimento não partiu da Secretaria de Finanças, mas, da Secretaria Municipal de Obras, vota**
73 **para se decretar a nulidade do processo a partir de fls. 51vº, porque não houve decisão de**
74 **Primeira Instância, devendo os autos serem remetidos à Secretaria de Finanças. Do Conselheiro**
75 **de 1ª vista RENATO RONSINI – Após análise, vota conforme o Relator pela remessa dos**
76 **autos à primeira instância, DTI-SEMFI, para decisão de primeira instância pelo órgão**
77 **competente no campo tributário. Da Conselheira de 2ª vista HELENA MARIA GAMA DE**
78 **AQUINO – Voto de acordo com os ilustres Conselheiros José Silvestre e Renato Ronsini.**
79 **Aprovado por unanimidade. V - PALAVRA DOS CONSELHEIROS: O Presidente propõe**
80 **uma sessão extraordinária para o dia 19 de dezembro, e o plenário aprova. O Presidente agradece**
81 **a presença de todos, e deu-se por encerrada a reunião às 11:40 h, e eu, Tatiana Grassi, Secretária**
82 **do Conselho de Contribuintes do Município de Piracicaba, lavro a presente ata que, lida e achada**
83 **conforme, assinam os demais presentes. *.*.*.*.***

RENATO RONSINI
Presidente



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE PIRACICABA
ESTADO DE SÃO PAULO

CONSELHO DE CONTRIBUINTES DO MUNICÍPIO DE PIRACICABA

285ª Sessão Ordinária do Conselho de Contribuintes

93
94
95
96
97
98
99
100
101
102
103
104
105
106
107
108
109
110
111
112
113
114
115
116
117
118
119
120
121
122
123
124
125
126
127
128
129
130
131
132
133
134
135
136
137
138

FABIANO RAVELLI
Membro Conselheiro – Titular

IVANJO CRISTIANO SPADODE
Membro Conselheiro - Titular

JOSÉ CORAL
Membro Conselheiro - Titular

JOSÉ SILVESTRE DA SILVA
Membro Conselheiro - Titular

MÁRCIO ANTÔNIO BARBON
Membro Conselheiro - Titular

RODRIGO PRADO MARQUES
Membro Conselheiro - Titular

TATIANE AP. NARCISO GASPAROTTI
Membro Conselheiro – Titular

VIVIANE MORENO LOPES E MATOS
Membro Conselheiro - Titular

HELENA MARIA GAMA DE AQUIN
Membro Conselheiro - Suplente

LUIZ ANGELO SABBADIN
Membro Conselheiro - Suplente

SIDNEI ALVES
Membro Conselheiro - Suplente

TATIANA GRASSI
Secretária