



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE PIRACICABA
ESTADO DE SÃO PAULO

CONSELHO DE CONTRIBUINTE DO MUNICÍPIO DE PIRACICABA

284ª Sessão Ordinária do Conselho de Contribuintes

1 Ao quinto dia de dezembro de dois mil e dezesseis, às nove horas e dez minutos, na Sala de
2 Reuniões do Gabinete, localizada no 11º andar do Centro Cívico Cultural e Educacional
3 “Florivaldo Coelho Prates”, sito na Rua Capitão Antônio Corrêa Barbosa, 2.233 – Centro,
4 presenciaram a 284ª Sessão Ordinária do Conselho de Contribuintes do Município de Piracicaba,
5 os Senhores Conselheiros: **FABIANO RAVELLI, JOSÉ CORAL, JOSÉ SILVESTRE DA**
6 **SILVA, MÁRCIO ANTÔNIO BARBON, RENATO RONSINI, ROBERTO DOS SANTOS**
7 **RIBEIRO E TATIANE APARECIDA NARCISO GASPAROTTI (titulares). ANTONIO**
8 **CARLOS DOS REIS, ANTONIO PEDRO CARVALHO ARNALDO ANTONIO**
9 **BORTOLETTO, HELENA MARIA GAMA DE AQUINO, MARCUS VINÍCIUS**
10 **ORLANDIN COELHO E TALITA FORTUOSO (suplentes) I - VERIFICAÇÃO DO**
11 **QUÓRUM:** Quórum necessário para o início da Sessão. **II – ATA DA SESSÃO ANTERIOR:**
12 Aprovada a ata da sessão anterior com as modificações sugeridas. **III – LEITURA DE**
13 **EXPEDIENTE:** Não houve. **IV - JULGAMENTO DOS PROCESSOS: SUSTENTAÇÃO**
14 **ORAL – Do Conselheiro de 2ª vista RENATO RONSINI – Processo Nº 26.412/2012 – DE**
15 **FERRAN ENGENHARIA AMBIENTAL LTDA – Pedido de Reconsideração – O relator faz**
16 breve explanação do processo e passa a palavra ao representante processual da recorrente, o Dr.
17 Marcelo Gomes de Moraes, que cumprimenta a todos e afirma que a reconsideração por parte do
18 município é incabível, por tratar-se de empresa onde o próprio sócio realiza o trabalho “*in loco*”,
19 comprovando por notas de hospedagem, contratos com órgãos ambientais etc, enquadrando-se
20 nos casos previstos nos artigos 3º e 4º da LC 116/2003. O recorrente atuaria somente com seu
21 equipamento pessoal, executando, recebendo e retendo na fonte o tributo devido. O Conselheiro
22 Márcio lembra que, após a adoção da nota fiscal eletrônica, o recorrente passou a recolher o ISS
23 em Piracicaba. O Presidente agradece os dizeres do depoente, ficando o mesmo dispensado. **Da**
24 **Conselheira relatora TATIANE AP. NARCISO GASPAROTTI – Processos Nº 60.682/2016**
25 **– TARCISO SANTIN - Recurso de Ofício – Concedido vista ao Conselheiro Silvestre. Da**
26 **Conselheira relatora TATIANE AP. NARCISO GASPAROTTI – Processos Nº 36.802/2016**
27 **– LEONILDA MADALENA BELOTO GUINDO - Recurso de Ofício – Concedido vista ao**
28 **Conselheiro Silvestre. Da Conselheira relatora TATIANE AP. NARCISO GASPAROTTI –**
29 **Processos Nº 67.521/2016 – SÍTIO SÃO PEDRO - Recurso de Ofício – Concedido vista ao**
30 **Conselheiro Silvestre. Do Conselheiro relator JOSÉ CORAL – Processo Nº 78.756/2015 –**
31 **SÍTIO SANTO ANTONIO – Recurso Ordinário – Trata-se de recurso ordinário contra decisão**
32 **de primeira instância, que indeferiu a isenção de IPTU/2015 do imóvel CPD 1568065. A SEMA**
33 **informou que as notas fiscais não atingiram o percentual de 80% (oitenta por cento) de**
34 **aproveitamento. O estudo de acompanhamento da safra brasileira, para o ano 2014/15,**
35 **demonstra com clareza que a safra foi prejudicada pelo clima, ou seja, a estiagem teve impacto**
36 **na produção de cana. A área em questão é exclusiva para a produção de cana-de-açúcar. Vota o**
37 **relator pelo provimento do recurso do contribuinte. Votaram com o Conselheiro Coral, os**
38 **Conselheiros Fabiano, Antônio Pedro e Renato. Votaram com a primeira instância, os**
39 **Conselheiros Helena, Márcio, Marcus Vinícius, Roberto, Silvestre, Talita e Tatiane. Negado**
40 **provimento por maioria. Da Conselheira relatora TATIANE AP. N. GASPAROTTI –**
41 **Processo Nº 53.426/2015 – SÍTIO SANTA TEREZINHA – Recurso Ordinário – Trata-se de**
42 **recurso ordinário em face de decisão de primeira instância que indeferiu o pedido de isenção de**
43 **IPTU 2015 para o imóvel CPD 1573103. A SEMA declara que a área produziu 75% (setenta e**
44 **cinco por cento) de sua capacidade produtiva. Verifica-se que as notas fiscais de venda não são**
45 **suficientes para comprovar que o imóvel seja efetivamente produtivo, pois a produtividade está**
46 **abaixo do exigido pelo parágrafo 2º, do artigo 2º do Decreto nº 15.439/2013. Vota a relatora pelo**



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE PIRACICABA
ESTADO DE SÃO PAULO

CONSELHO DE CONTRIBUINTE DO MUNICÍPIO DE PIRACICABA

284ª Sessão Ordinária do Conselho de Contribuintes

47 não provimento do recurso do contribuinte. Já o Conselheiro de vista, José Coral, considera
48 importante destacar que o percentual abaixo do limite da legislação é razoável para a cultura
49 canavieira. O estudo de acompanhamento da safra brasileira, para o ano 2014/15, demonstra com
50 clareza que a safra foi prejudicada pelo clima, ou seja, a estiagem teve impacto na produção de
51 cana. O Conselheiro de vista vota pelo provimento do recurso ordinário. Votaram com o
52 Conselheiro Coral, os Conselheiros Fabiano, Antônio Pedro e Renato. Votaram com a
53 Conselheira relatora, os Conselheiros Helena, Márcio, Marcus Vinícius, Roberto, Silvestre e
54 Talita. Negado provimento por maioria. **Do Conselheiro relator RICARDO ALEXANDRE**
55 **AUGUSTI – Processo Nº 63.478/2013 – SÍTIO SÃO JOSÉ** – Recurso Ordinário – Trata-se o
56 presente de requerimento de não incidência de IPTU/2013, em virtude de exploração agrícola de
57 cana-de-açúcar por parceria agrícola. Nesse cenário, o relator vislumbra não ser possível carrear
58 e individualizar nos autos os requisitos que a lei prevê para o deferimento da isenção, eis que os
59 documentos trazidos aos autos misturam áreas, plantios e diversos outros elementos. Vota o
60 relator pelo indeferimento do pleito do contribuinte. Já o Conselheiro de vista José Coral
61 considera que a vistoria realizada pela SEMA é conclusiva, pois constatou que a área é altamente
62 produtiva. Destaca ser o pedido referente ao ano de 2013, ano em que começou-se a ser exigido
63 o pedido de isenção, já que em anos anteriores não havia necessidade de formalizar documentos.
64 Vota o conselheiro de vista pelo provimento ao recurso do contribuinte. Votaram com o
65 Conselheiro de vista, os Conselheiros Fabiano, Antônio Pedro e Renato. Votaram com o
66 Conselheiro relator, os Conselheiros Helena, Márcio, Marcus Vinícius, Roberto, Silvestre, Talita
67 e Tatiane. Negado provimento por maioria. **Do Conselheiro relator JOSÉ CORAL – Processo**
68 **Nº 70.810/2016 – LEONILDA GALVANI MARCHINI** – Recurso Ordinário – solicitado
69 diligência junto à SEMA. **Da Conselheira relatora HELENA MARIA GAMA DE AQUINO**
70 **– Processo Nº 68.638/2016 – SÍTIO BOA ESPERANÇA** - Recurso de Ofício – Concedido
71 vista ao Conselheiro Silvestre. **Do Conselheiro relator ARNALDO BORTOLETTO –**
72 **Processo Nº 65.089/2015 – RIBEIRO E FURRIEL EMPREEND. IMOBILIÁRIOS LTDA** –
73 Recurso de Ofício – Concedido vista ao Conselheiro Silvestre. **Do Conselheiro relator**
74 **ARNALDO BORTOLETTO – Processo Nº 69.291/2016 – DIVA CHRISTOFOLETTI**
75 **BELOTO** – Recurso de Ofício – Concedido vista ao Conselheiro Silvestre. **Do Conselheiro**
76 **relator ARNALDO BORTOLETTO – Processo Nº 58.729/2016 – JOÃO BASÍLIO**
77 **TOMAZELLA E OUTROS** – Recurso de Ofício – Trata-se de recurso de ofício contra decisão
78 administrativa que deferiu a isenção de IPTU 2016 do imóvel CPD 1592512. O SEMAE informa
79 que o imóvel não possui rede de abastecimento de água e rede coletora de esgoto. A SEMOB
80 informa que o imóvel não possui calçamento, rede de galeria de águas pluviais, rede de
81 iluminação pública. O relator vota pelo não provimento do recurso de ofício, mantendo-se a
82 decisão de primeira instância. Negado provimento por unanimidade. **Do Conselheiro de vista**
83 **JOSÉ SILVESTRE DA SILVA – Processos Nº 78.466/2015 e Nº 78.471/2015 – SÍTIO SÃO**
84 **FRANCISCO I e SÍTIO SÃO FRANCISCO IV** – Recursos de Ofício – Concedido vista de
85 ambos ao Conselheiro Antônio Pedro. **Do Conselheiro relator JOSÉ CORAL – Processo Nº**
86 **52.091/2016 – DORETTA CADIOLI ROSSI** – Recurso Ordinário – Trata-se de recurso
87 ordinário interposto contra decisão que indeferiu a não incidência de ITBI na integralização de
88 imóveis no capital social de sua empresa. O relator vota pelo provimento do recurso do
89 contribuinte. Já o Conselheiro de vista, Renato Ronsini, tendo em vista a desistência expressa do
90 recurso pela recorrente, vota pelo não conhecimento do recurso, assim como, pela remessa dos
91 autos à primeira instância para emissão e posterior recolhimento das guias de ITBI. Negado
92 conhecimento por unanimidade, inclusive com o voto do relator. **Do Conselheiro de vista**



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE PIRACICABA
ESTADO DE SÃO PAULO

CONSELHO DE CONTRIBUINTE DO MUNICÍPIO DE PIRACICABA

284ª Sessão Ordinária do Conselho de Contribuintes

93 **RENATO RONSINI – Processo Nº 120.589/2012 – ESTILO ARTE DESIGN LTDA –**
94 **Recurso Ordinário – Concedido vista ao Conselheiro Márcio. Do Conselheiro de vista**
95 **RENATO RONSINI – Processo Nº 162.006/2012 – HELIANA AP. CAPELLO MANIERO**
96 **– Recurso Ordinário – Concedido vista à Conselheira Helena. V - PALAVRA DOS**
97 **CONSELHEIROS:** O Presidente agradece a presença de todos, e deu-se por encerrada a
98 reunião às onze horas e quarenta minutos, e eu, Tatiana Grassi, Secretária do Conselho de
99 Contribuintes do Município de Piracicaba, lavro a presente ata que, lida e achada conforme,
100 assinam os demais presentes. *.*.*.*.*

101
102
103
104
105
106
107

RENATO RONSINI
Presidente

108
109
110
111
112
113

FABIANO RAVELLI
Membro Conselheiro - Titular

JOSÉ CORAL
Membro Conselheiro - Titular

114
115
116
117
118
119
120

JOSÉ SILVESTRE DA SILVA
Membro Conselheiro - Titular

MÁRCIO ANTÔNIO BARBON
Membro Conselheiro - Titular

121
122
123
124
125
126
127

ROBERTO DOS SANTOS RIBEIRO
Membro Conselheiro - Titular

TATIANE AP. NARCISO GASPAROTTI
Membro Conselheiro - Titular

128
129
130
131
132
133
134
135

ANTONIO CARLOS DOS REIS
Membro Conselheiro - Suplente

ANTONIO PEDRO CARVALHO
Membro Conselheiro - Suplente

136
137
138



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE PIRACICABA
ESTADO DE SÃO PAULO

CONSELHO DE CONTRIBUINTES DO MUNICÍPIO DE PIRACICABA

284ª Sessão Ordinária do Conselho de Contribuintes

139
140
141
142
143
144
145
146
147
148
149
150
151
152
153
154
155
156
157
158
159
160
161
162

ARNALDO ANTONIO BORTOLETTO
Membro Conselheiro - Suplente

HELENA MARIA GAMA DE AQUINO
Membro Conselheiro - Suplente

MARCUS VINÍCIUS ORLANDIN COELHO
Membro Conselheiro - Suplente

TALITA FORTUOSO
Membro Conselheiro - Suplente

TATIANA GRASSI
Secretária