



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE PIRACICABA
ESTADO DE SÃO PAULO

CONSELHO DE CONTRIBUINTE DO MUNICÍPIO DE PIRACICABA

325ª Sessão Ordinária do Conselho de Contribuintes

1 Ao vigésimo sétimo dia de agosto de dois mil e dezoito, às nove horas e dez minutos, na Sala de
2 Reuniões do Gabinete, localizada no 11º andar do Centro Cívico Cultural e Educacional
3 “Florivaldo Coelho Prates”, sito na Rua Capitão Antônio Corrêa Barbosa, 2.233 – Centro,
4 presenciaram a 325ª Sessão Ordinária do Conselho de Contribuintes do Município de Piracicaba,
5 os Senhores Conselheiros: **ARNALDO SORRENTINO, FABIANO RAVELLI, JOSÉ**
6 **CORAL, MARCELO GOMES DE MORAES, MÁRCIO ANTONIO BARBON, RENATO**
7 **RONSINI, ROSANA APARECIDA GERALDO PIRES, SIDNEI ALVES E TATIANE**
8 **APARECIDA NARCISO GASPAROTTI (titulares). CÉSAR MAURÍCIO ZANLUCHI,**
9 **HELENA MARIA GAMA DE AQUINO, JOSÉ ANTONIO DO A. CAPRÂNICO,**
10 **MARCOS ROGERIO TEIXEIRA (suplentes). I - VERIFICAÇÃO DO QUÓRUM:**
11 Quórum necessário para o início da Sessão. **II – ATA DA SESSÃO ANTERIOR:** Aprovada a
12 ata da sessão anterior com as modificações sugeridas. **III – LEITURA DE EXPEDIENTE:** A
13 secretária comunica ao plenário que na quarta-feira próxima, dia 29 de agosto, o presidente
14 Renato Ronsini, acompanhado pelos Conselheiros Antonio Carlos dos Reis, Fabiano Ravelli e
15 Ivanjo Spadote, assim como da secretária Tatiana Grassi, estarão sendo recebido pelo Delegado
16 da Receita Federal do Brasil em Piracicaba, o Dr. Vitório Brunheroto, para apresentação dos
17 trabalhos e funcionamento do Colegiado Julgador, assim como a respeito da ampliação da
18 colaboração entre os entes tributantes, Prefeitura e União. - **IV - JULGAMENTO DOS**
19 **PROCESSOS: SUSTENTAÇÃO ORAL – Do Conselheiro relator JOSÉ CORAL –**
20 **Processo Nº 12.824/2017 – Rosa Sândalo Canale – Recurso Ordinário.** O relator faz
21 explanação do processo e passa a palavra ao representante processual da recorrente, o Sr. Sérgio
22 Bortolini, que afirma ter sido o imóvel rural, pertencente a cinco herdeiros, arrendado para a
23 empresa Raízen S/A. A gleba pertence a uma Sociedade de Propósito Específico pertencente aos
24 herdeiros para futuro empreendimento imobiliário, que aguarda a chegada de abastecimento
25 hídrico na região. Concedido o prazo de 30 (trinta) dias para regularização cadastral e
26 documental. **Da Conselheira relatora ROSANA APARECIDA GERALDO PIRES –**
27 **Processo Nº 71.767/2016 – Fazenda Santa Lúcia e Bananal – Pedido de Reconsideração.** Trata
28 o presente de pedido de reconsideração interposto tempestivamente às fls. nº 291/320 dos autos
29 pelo contribuinte recorrente nos termos da legislação vigente após, em recurso ordinário, ter seu
30 pedido negado por maioria. O recorrente não atendeu as notificações com os documentos
31 exigidos na lei, contrariando os critérios estabelecidos no Decreto nº 16.435, de 29/10/2015;
32 artigos 123 e 161 da Lei Complementar nº 224/2008; também por ter apresentado documentos
33 com rasuras ou tarjas que dificultaram melhor análise, embora tenha lhe sido solicitado sanar,
34 não atendeu a diligência e, por fim, não comprovou a propriedade do imóvel ao arrendatário
35 Terrainvest. A relatora vota pelo conhecimento do pedido de reconsideração apresentado e, no
36 mérito, pelo seu indeferimento, mantendo-se a decisão de primeira e segunda instâncias.
37 Votaram com a Conselheira relatora os Conselheiros César, Helena, Marcelo, Márcio, Marcos,
38 Renato, Sidnei e Tatiane. Votaram em divergência com a Conselheira relatora os Conselheiros
39 Arnaldo, Fabiano e José Coral. Negado provimento por maioria. **Da Conselheira relatora**
40 **ROSANA APARECIDA GERALDO PIRES – Processo Nº 123.397/2017 – Válter de Lima**
41 **– Recurso Ordinário.** Concedido vista ao Conselheiro César Zanluchi. **Da Conselheira relatora**
42 **HELENA MARIA GAMA DE AQUINO – Processo Nº 64.981/2017 – Antônio França Pinto**
43 **– Recurso de Ofício.** Trata-se o presente de recurso de ofício, conforme determina o Art. 455 da
44 Lei Complementar nº 224/2008, tendo em vista a decisão de Primeira Instância Administrativa
45 que deferiu o pedido de isenção de IPTU para o exercício de 2017, referente ao Lote nº 16 do
46 Loteamento denominado “CENTRO DE PRODUÇÃO AGRÍCOLA TAQUARAL”, localizado



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE PIRACICABA
ESTADO DE SÃO PAULO

CONSELHO DE CONTRIBUENTES DO MUNICÍPIO DE PIRACICABA

325ª Sessão Ordinária do Conselho de Contribuintes

47 no Bairro Taquaral, CPD 1573864. De acordo com a nota fiscal de comercialização apresentada
48 em fls. 08 dos autos, cuja quantidade representa 7,1 toneladas em 1,7 ha, a capacidade efetiva de
49 produção corresponde a 1,5 vezes a capacidade estimada de produção para o imóvel. O imóvel
50 apresenta destinação econômica e é efetivamente produtivo. Atende os critérios estabelecidos no
51 Decreto nº 17.049/2017, Art. 123 e 161 da L.C. 224/2008. A relatora vota pelo Não Provimento
52 do Recurso de Ofício, mantendo a decisão da Primeira Instância Administrativa. Negado
53 provimento por unanimidade. **Da Conselheira relatora HELENA MARIA GAMA DE**
54 **AQUINO – Processo Nº 34.618/2017 – Sítio São Pedro – Recurso de Ofício.** Concedido vista
55 ao Conselheiro Arnaldo Sorrentino. **Do Conselheiro de vista ARNALDO SORRENTINO –**
56 **Processo Nº 72.006/2016 - Fazenda Santa Rosa – Pedido de Revisão.** Concedido vista ao
57 Conselheiro José Coral. **Do Conselheiro relator ARNALDO SORRENTINO – Processo Nº**
58 **49.796/2017 - Teresa Maria da Silva – Recurso Ordinário.** A contribuinte declara sua total
59 miserabilidade e requer o cancelamento do débito. Há um impasse, pois de um lado o estado de
60 miserabilidade da contribuinte, porém, há total impossibilidade jurídica do pedido, por ferir a
61 ordem legal. O relator vota pelo indeferimento do pedido da contribuinte. À exceção do
62 Conselheiro Renato, todos os presentes acompanham o relator. Negado provimento por maioria.
63 **Processos em diligência:** Processo Nº 71.455/2016 – Sítio São Pedro – feito diligência à SEMA.
64 Processo Nº 109.361/2016 – Intermediária Assistência Médica - feito diligência à Procuradoria.
65 **Informes:** Do Regimento Interno Art. 16 Os processos, sempre distribuídos por sorteio, deverão
66 ser devolvidos à Secretaria do Conselho, devidamente relatados, no prazo de 30 (trinta) dias, a
67 contar da data de seu recebimento. Conselheiros (as) que estão com processos há mais de 30
68 dias – Arnaldo Sorrentino (8). Cesar Zanluchi (1). Fabiano Ravelli (5). Gedson de Camargo (5).
69 Ivanjo Spadote (14). Sidnei Alves (6). § 2º Em caso de pedido de vista, o Conselheiro solicitante
70 deverá retornar o processo para julgamento na sessão imediatamente posterior ao pedido, com ou
71 sem voto de vista proferido. Houve pedido de vista na sessão 319ª (21/05/2018) do Conselheiro
72 Gedson – Processo Nº 15.201/1992 e ainda não foi devolvido. **V - PALAVRA DOS**
73 **CONSELHEIROS:** O Presidente agradece a presença de todos, e deu-se por encerrada a
74 reunião às onze horas e dez minutos, e eu, Tatiana Grassi, Secretária do Conselho de
75 Contribuintes do Município de Piracicaba, lavro a presente ata que, lida e achada conforme,
76 assinam os demais presentes. *.*.*.*

77
78
79
80 _____
81 RENATO RONSINI
82 Presidente

83
84 _____
85 ARNALDO SORRENTINO
86 Membro Conselheiro – Titular

87
88 _____
89 FABIANO RAVELLI
90 Membro Conselheiro – Titular

91 _____
92 JOSÉ CORAL
Membro Conselheiro – Titular

93 _____
94 MARCELO GOMES DE MORAES
Membro Conselheiro – Titular



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE PIRACICABA
ESTADO DE SÃO PAULO

CONSELHO DE CONTRIBUINTES DO MUNICÍPIO DE PIRACICABA

325ª Sessão Ordinária do Conselho de Contribuintes

93		
94	<hr/> MÁRCIO ANTONIO BARBON	<hr/> ROSANA AP. GERALDO PIRES
95	Membro Conselheiro – Titular	Membro Conselheiro – Titular
96		
97		
98		
99	<hr/> SIDNEI ALVES	<hr/> TATIANE AP. NARCISOS GASPAROTTI
100	Membro Conselheiro – Titular	Membro Conselheiro – Titular
101		
102		
103	<hr/> CÉSAR MAURÍCIO ZANLUCHI	<hr/> HELENA MARIA GAMA DE AQUINO
104	Membro Conselheiro – Suplente	Membro Conselheiro – Suplente
105		
106		
107		
108	<hr/> JOSÉ ANTONIO DO A. CAPRÂNICO	<hr/> MARCOS ROGERIO TEIXEIRA
109	Membro Conselheiro – Suplente	Membro Conselheiro – Suplente
110		
111		
112		
113		
114	<hr/> TATIANA GRASSI	
	Secretária	